COMUNE DI QUINCINETTO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

UFFICIO TRIBUTI

PALCOSCENICO DEL CANTO E DELLA MUSICA Quincinetto

I.U.C.

SI INFORMA CHE

La Legge di Stabilità 2014 ha introdotto **l'Imposta Unica Comunale** (**I.U.C.**) composta da tre distinte entrate: l'imposta municipale propria (**I.M.U.**), la tassa sui rifiuti (**T.A.R.I.**) e il tributo per i servizi indivisibili (**T.A.S.I.**).

I.M.U.

SALDO da versare entro il 16/12/2019

La legge di stabilità ha definito l'esenzione **IMU per l'abitazione principale (comprese le pertinenze -** una per tipo C/2 C/6 C/7), fatta eccezione per le categorie catastali A/1, A/8, A/9.

Le **ALIQUOTE** deliberate dal consiglio comunale nella seduta del 18/12/2018 per l'anno 2019, sono le seguenti:

- 0,40 % PER **L'ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE** (1 PER OGNI CATEGORIA CATASTALE C2, C6, C7) – **SOLO CAT. A/1-A/8-A/9**;

- 0,82 % PER **TUTTI GLI ALTRI FABBRICATI e AREE EDIFICABILI;**

- 1,06 % PER LE **CAT. "D";**

La **DETRAZIONE** prevista per le ABITAZIONI PRINCIPALI (categorie non esenti) è pari a **200,00 Euro**.

MODALITA' DI VERSAMENTO:

Tramite **modello F24** nella sezione "**IMU e altri tributi locali**" indicando il codice del comune di Quincinetto (**H127**) e utilizzando i seguenti codici tributo:

Tipologia immobili	Codice IMU quota Comune	Codice IMU quota Stato
Abitazione principale (0,4%)	*3912*	--
Aree fabbricabili (0,82%)	*3916*	--
Altri fabbricati (0,82%)	*3918*	--
Fabbricati cat. "D" (1,06% di cui 0,76% di competenza dello Stato)	*3930*	*3925*

T.A.S.I.

Il comma 14 della Legge 208/2015 ha previsto l'esenzione dalla TASI delle abitazioni principali (escluse categorie A1, A8 e A9). Il Comune di Quincinetto, a partire dall'anno 2014, aveva stabilito che la TASI era dovuta solo sulle abitazioni principali pertanto, a seguito della norma introdotta dalla L.208/2015, non è più dovuta.

Il Consiglio Comunale, nella seduta del 18/12/2018, ha stabilito che **per l'anno 2019 sono** assoggettati alla **TASI solo le abitazioni principali e relative pertinenze appartenenti alle cat. A1, A8, A9 (abitazioni di pregio)** nella misura dello **0,5 per mille**. **Restano pertanto escluse tutte le altre abitazioni principali, tutti gli altri immobili e le aree edificabili.**

T.A.R.I.

Le modalità di tassazione della TARI (Tassa sui Rifiuti) rimangono sostanzialmente invariate rispetto allo scorso anno (n. componenti della famiglia e mq).

Scade il 30 novembre 2019 l'ultima rata. I contribuenti dovranno utilizzare i mod.F24 precompilati ricevuti nel mese di luglio.

Per ulteriori chiarimenti è visionabile l'informativa I.U.C. sul sito comunale www.comune.quincinetto.to.it

Dalla residenza municipale, lì 12/11/2019

Il Funzionario Responsabile
Rag. Monica Giachino